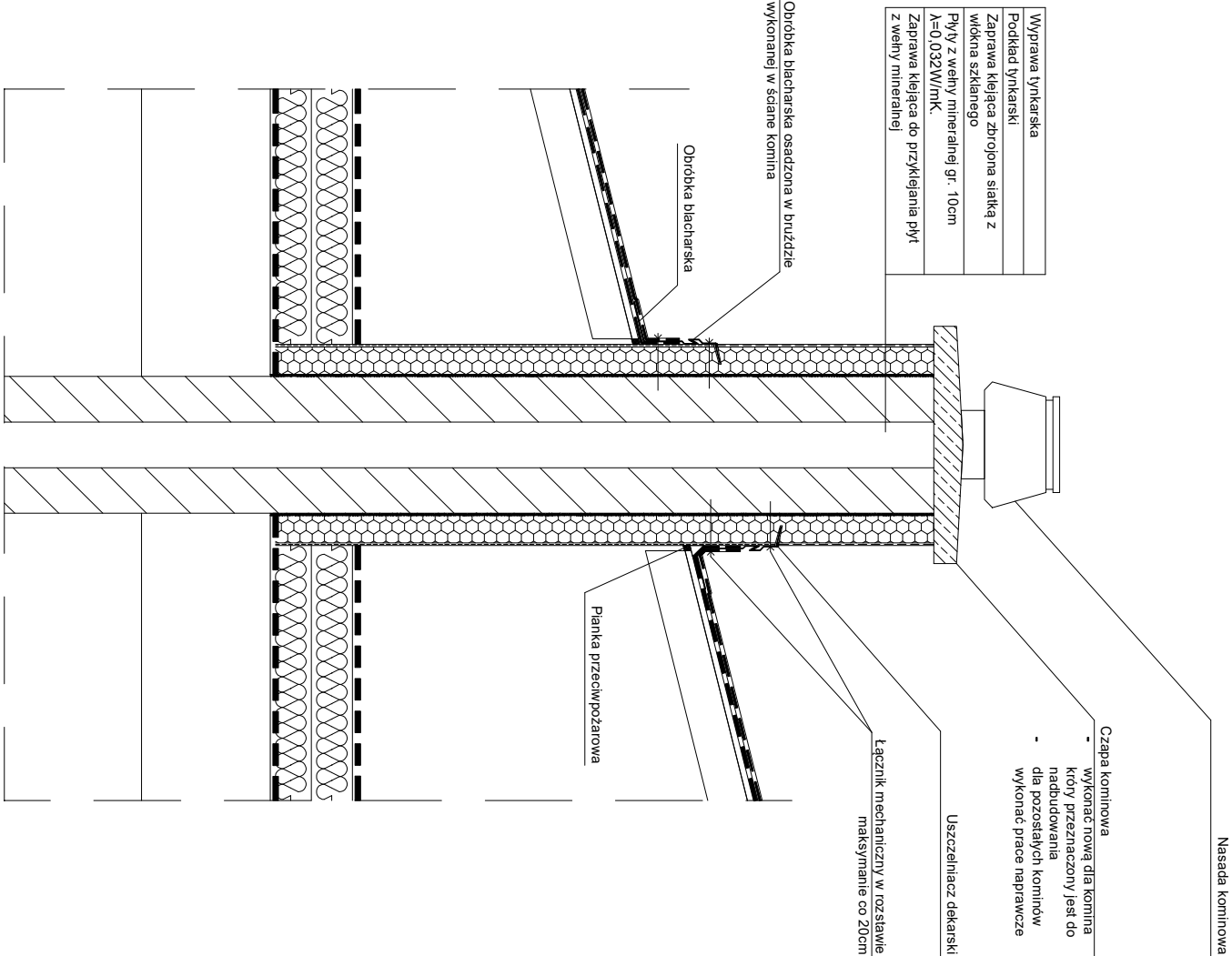


DETAL OBRÓBKİ KOMINA



- Uwagi:**
1. W pierwszej kolejności należy zdemontować istniejącą instalację odgromową, w obrębie remontowanych kominów.
 2. Zdemontować istniejące czapy kominowe.
 3. Usunąć istniejące obróbki blacharskie kominów.
 4. Skuć istniejące tynki zachowując ostrożność celem uniknięcia uszkodzeń konstrukcji komina.
 5. Oczyszczyć istniejące spoiny i mur z resztek zaprawy. Nieodporności skuć i wyrównać ich powierzchnie.
 6. Wysokość kominów przeznaczonych do nadmurtowania uzupełnić do pożądanej wysokości. Uzupełnianie ubytków wykonac z równoczesnym spoinowaniem muru w jednym cyklu przy pomocy zaprawy do murowania. Spoinowanie należy wykonywać starannie usuwając od wewnętrz nadmiar zaprawy. Niedopuszczalne jest pozostawianie nadmiaru zaprawy w świetle przewodów kominowych zmniejszających przekrój przewodu oraz wpływających na gromadzenie się produktów spal.
 7. Spoinowanie należy wykonywać zawsze od góry do dołu, unikając w ten sposób zabrudzenia gotowych fragmentów murów, zwracając uwagę na szczelne wypełnienie spoin zaprawą póluszną. Najpierw wykonujemy spoiny poziome, a następnie pionowe. Komin należy wymurować zawsze stosując spoinowanie do lica cegły. Wszystkie prace związane z uzupełnianiem ubytków w kominach i wykańniania spoin należy wykonywać zgodnie z wytycznymi producenta.
 8. Remont czap kominowych należy wykonać z betonu C30/25. Czapki betonować w szalunku wykonanym na dachu. Górę czap wykonać ze spadkiem 2%.
 9. Zbrojenie czap wykonać z prętów Ø8mm, w rozstawie co 150mm, wokół otworów dymowych wykonać zbrojenie w ilości 2 x Ø8mm w obu kierunkach. Zbrojenie układać w połowie grubości czap. Grubość czapy w najcieńszym miejscu - 80mm. Dookoła czap od dołu wykonać kapinos w celu możliwości odcierania się wody od betonu. Kapinos wykonać np. z listewki trójkątnej 15x15mm. Po 28 dniach należy zaizolować czapy materiałem ochronnym, np. gruntem epoksydowy odcinający. Alternatywnie czapy kominowe wykonać z blachą stalową ocynkowaną, powleką.
 10. Na czapach kominów dymowych należy zamontować na każdym otworze nasady kominowe zaizolowane, dedykowane dla kominów dymowych ze stali 1.4404.
 11. Wyłoty kominów wentylacyjnych wykończyć siatką zabezpieczającą przed dostępem zwierząt i płatków lub alternatywnie nasadą systemową.
 12. Obróbki blacharskie należy wykonać z blachy stalowej, ocynkowanej grubości min. 0,75mm, malowanej proszkowo. Kolor obrobek uzgodnić z Inwestorem.
 13. Obróbki należy wykonać jako dwulemnowe. Część dolną należy mocować do rąpy podkładowej, natomiast górną należy osadzić poprzez wykonanie nacięcia w ścianie komina na głębokość min 40mm i wprowadzenia do nacięcia pod kątem 45° obróbki blacharskiej, w kierunku zapewniającym swobodny odpływ wody. Styk obrobki z elewacją komina uszczelnić masą twardniejącą.
 14. Po wykonaniu prac remontowych związanych z kominami, należy odnowić instalację odgromową, mocowaną do czap betonowych i dachu za pomocą łączników systemowych.
 15. Po zakończonych pracach remontowych, należy sprawdzić szczelność dachu w obrębie prowadzonych robót. Wszystkie nieszczelności należy naprawić i doszczelnić.
 16. Po zakończeniu prac, kominy oczyścić usuwając grubą zanieczyszczenia takie jak zaprawa, kawałki cegieł, gruzu i sadzy. Należy sprawdzić drożność przewodów kominowy poprzez opuszczenie próbki, który zlokalizuje ewentualne zwięzienia. Odbiór i weryfikację kominów należy powierzyć osobie posiadającej odpowiednie kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.
 17. Stosowane materiały budowlane powinny posiadać świadectwa potwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie na terenie Polski, oraz powinny zostać zatwierdzone przez inspektora nadzoru.
 18. Prace remontowe budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z „Wziankami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych – pokrycia dachowe.”

 PROJEKTOWANIE USŁUGI INWESTYCYJNE ul. Słoneczna 24, 97-420 Szczerców, tel. 663 221 900, www.tmbud.com.pl			
INWESTYCJA PROJECT		TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU MIEJSKIEGO	
ADRES ADDRESS	działka nr ewid. 167/28, obręb nr 4, gmina Żelów		
INWESTOR DEVELOPER	Gmina Żelów, ul. Pułaskiego 8, 97-420 Szczerców		
RYSUNEK DRAWING			
Detale: wykończenie kominów			
PROJEKTANT ARCHITEKTURA		mgr inż. arch. Anna Malawko-Olejnik upr. nr 16/LOOKK/17	
PROJEKTANT KONSTRUKCJE		mgr. inż. Tomasz Kucharski upr. nr LOD/3331/PBKb/17	
BRANŻA / INDUSTRY ARCHITEKTURA		SKALA / SCALE 1:100	DATA / DATE Listopad 2024
			NR / No. D/08